

Penyusunan Presentasi dalam Proyek Penataan Pesisir Utara Jakarta

Medina Suci Handayani

*Program Studi Teknik Arsitektur, FTSP, Institut Teknologi Budi Utomo, Jakarta
Medina.suci.handayani@gmail.com*

Abstrak

Provinsi DKI Jakarta memiliki banyak area berpotensi di Kawasan pesisirnya terutama kawasan Pesisir Utara Jakarta yang membentang cukup besar dari arah barat ke timur. Dalam penyajiannya tentulah dibutuhkan Teknik penyusunan yang tertata dengan baik. Dengan adanya sistek teknis penyusunan yang baik diharapkan hasil penelitian akan menjadi lebih mudah dimengerti dan dipahami. Berikut hasil penelitian terhadap penataan Pesisir Utara Jakarta.

1. PENDAHULUAN

Seperti yang sudah diketahui sebelumnya sebuah penelitian biasa diawali dengan pendahuluan yang berawal di BAB I yang berisi :

- a. Latar Belakang
- b. Maksud dan Tujuan
- c. Sasaran
- d. Lokasi Kegiatan
- e. Referensi Hukum
- f. Ruang Lingkup dan Tahapan Kegiatan
- g. Indikator hasil atau keluaran

Secara umum permasalahan di Kawasan Pesisir Utara Jakarta lebih menyudut ke arah kesejahteraan para nelayan dan juga penataan wilayah delineaasi wilayah tersebut.

2. METODOLOGI TINJAUAN KEBIJAKAN DAN KAJIAN TEORI

- a. Tinjauan Makro; Pada tinjauan makro akan di jabarkan secara garis besar apa saja permasalahan yang ada di Kawasan Pesisir Utara.
- b. Tinjauan Mikro; Pada tinjauan Mikro akan di lebih dikerucutkan kepada titik permasalahan utama per poin.
- c. Tinjauan Teori Perancangan Kawasan
Hal ini akan lebih mengarah kepada tinjauan yang telah dilakukan pada per Kawasan yang telah di kunjungi dan di survey sehingga permasalahan akan hadir lebih terperinci.

GAMBARAN UMUM KAWASAN

Hal -hal yang akan ditampilkan pada Gambaran umum Kawasan, ialah meliputi :

- a. Sejarah Lokasi per masing – masing delineaasi
- b. Kondisi Topografi
- c. Kondisi Batimetri dan Arah Angin
- d. Kondisi Pemanfaatan Lahan
- e. Kondisi Intensitas Bangunan
- f. Kondisi Tata Bangunan
- g. Kondisi Eksisting Sirkulasi dan Aksesibilitas
- h. Kondisi Existing Utilitas
- i. Kondisi Existing Pelabuhan Perikanan
- j. Kondisi Kependudukan
- k. Pendapatan Air minum
- l. Sumber Air Bersih
- m. Kesesuaian Rencana Detail Tata Ruang
- n. Isu Strategis Kawasan

3. HASIL DAN PEMBAHASAN

ANALISIS KAWASAN

Untuk bagian Analisa Kawasan, hal-hal terkait yang akan dianalisa.

1. Analisa Isu Strategis
2. Analisa Fisik Kawasan
3. Analisa Tata Ruang
4. Analisa Daya Dukung Kawasan
5. Analisa Tanggul Kawasan
6. Analisa Sungai dan Drainase
7. Analisa Limbah dan Drainase
8. Analisa Limbah dan Persampahan
9. Analisa Pola Jaringan Jalan
10. Pengembangan Sistem Transportasi
11. Analisa penyediaan Kebutuhan Fasum/Fasos

12. Analisis Sosial

MASTERPLAN

Pada topik pembahasan Masterplan ada pula kriteria yang akan dibahas yaitu;

- a. Visi Misi Kawasan Pelabuhan Perikanan
- b. Masterplan Kawasan Pelabuhan Perikanan
- c. Jaringan Jalan dan Transportasi
- d. Rencana Tanggul dan Sistem Drainase
- e. Rencana Kawasan Pelabuhan dan Industri Perikanan
- f. Rencana Permukiman
- g. Rencana Utilitas



Gambar 1. Materplan Pesisir Utara Jakarta
Sumber : Internet

4. KESIMPULAN

Untuk mengetahui Program dan Riset yang telah dilakukan apakah berhasil atau tidak, maka diperlukan Indikator Program yaitu :

- a. Untuk mengetahui apakah suatu wilayah dapat didesain atau di tata ulang maka harus berdasar kepada Pergub No.83 Tahun 2019 tentang panduan rancang kota Kawasan Pembangunan terpadu muara angke dan Kawasan terpadu Nizam Zachman.
- b. Untuk mengatasi isu permasalahan besar di Kawasan Pesisir Utara Jakarta tepatnya Kawasan Ancol, maka diperlukan suatu konsep pengelolaan penataan Pesisir Jakarta yang terdiri dari 7 aspek utama (Sumber: <https://jakarta.go.id>, 24 Januari 2020).

DAFTAR PUSTAKA

(Sumber: <https://D934DF&q=sejarah+ancol&PC=D934,2023>)
(Jakarta, 2022)
(FR, 2014)
(Utara, 2023)
Pergub No.83 Tahun 2019